

## **SOBRE VISTORIA DAS ÁREAS COMUNS E LIBERAÇÃO DO CONDOMÍNIO**

Caros proprietários,

A vistoria das áreas comuns, realizada pelo corpo diretivo do Condomínio Residencial Sabiá foi finalizada em 25 de março de 2014, sendo as áreas comuns aceitas, porém com ressalvas a serem corrigidas pela incorporadora / construtora.

De modo geral, as ressalvas incluem itens de limpeza geral, pintura, substituição de cerâmicas nos halls de cada andar, reparos de portas corta-fogo, desobstrução de shafts de instalações, modificações de posicionamento de hidrantes e extintores de incêndio nos subsolos e reparos na área comum do térreo e portaria. Cada item apontado foi especificado em listagem assinada na vistoria.

### **Entrega das chaves**

Com a vistoria aprovada, após 72hs serão liberadas as chaves para os proprietários que já tem a situação financeira definida com a PDG.

O condomínio já conta com portaria e segurança funcionando 24h s e **para adentrar ao condomínio os moradores deverão apresentar a carta de entrega das chaves emitida pela PDG, sem está carta a entrada esta proibida.**

### **Vagas nas Garagens**

Por enquanto, durante todo período de obras as vagas das garagens serão de uso livre, será agendada uma assembleia para o sorteio das mesmas;

### **Vistorias**

Para os apartamentos ainda não vistoriados/aprovados, o procedimento de agendamento com a PDG deve ser seguido, através da central de atendimento ao cliente, de segunda a sexta-feira das 08h00 às 20h00. Telefone 4003-3734 (Capitais e Regiões Metropolitanas) ou 0800-8810734 (Demais Localidades) - Opção 05 para vistorias.

Atenciosamente,

Corpo Diretivo